

# REMATE DE BIENES RAÍCES POR DEUDAS DE IMPUESTO TERRITORIAL

PUEDES VER LA VERSIÓN DIGITAL EN:

[https://remates-propiedades-tgr.latercera.com/?post\\_type=publicacion&p=16084](https://remates-propiedades-tgr.latercera.com/?post_type=publicacion&p=16084)

FECHA DE PUBLICACIÓN: 19 / 08 / 2019

La Tesorería General de la República, en cumplimiento de sus funciones de cobranza y ante el no pago de impuesto territorial, ha solicitado el remate de los siguientes inmuebles, que se realizará en el juzgado, día y hora que se señala:

Ante el JUZGADO DE LETRAS DE RIO NEGRO, ubicado en calle PEDRO AGUIRRE CERDA S/N, RIO NEGRO, a las 10:30 horas del día 24 de Septiembre de 2019. Rol judicial C-361-2019. Periodo de impuestos desde 09-2016 hasta 09-2017. Impuesto y/o crédito fiscal adeudado: TERRITORIAL

| NOMBRE DEUDOR                 | UBICACIÓN INMUEBLE          | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN     |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------|--------------|
| RUMINOT ORTIZ EDINSON EDUARDO | PEDRO MONTT 1071            | 10063-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00153-068 | \$15.216.293 |
| PARRA CELIS CELIA ESTER       | P DE VALDIVIA INT LT B 1 -B | 10063-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00355-001 | \$13.452.352 |
| CONSTRUCTORA AMERICA S A      | VOLCAN OSORNO X P MONTT L   | 10063-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00160-011 | \$14.921.923 |
| ARCOS SALDIVIA JOSE HERIBERTO | PEDRO DE VALDIVIA           | 10063-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-654 | \$3.053.920  |
| CONSTRUCTORA AMERICA S A      | VOLCAN MONTE TRONADOR X P   | 10063-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00159-007 | \$15.595.817 |
| ANTIGUAY MARAGANO LUZ SANDRA  | RIACHUELO                   | 10063-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-157 | \$19.803.191 |

Primera Publicación: [19/08/2019](#) | Fecha de Remate 24/09/2019 10:30hrs

Ante el JUZGADO DE LETRAS DE RIO NEGRO, ubicado en calle PEDRO AGUIRRE CERDA S/N, RIO NEGRO, a las 11:00 horas del día 24 de Septiembre de 2019. Rol judicial C-359-2019. Periodo de impuestos desde 04-2017 hasta 12-2017. Impuesto y/o crédito fiscal adeudado: TERRITORIAL

| NOMBRE DEUDOR                  | UBICACIÓN INMUEBLE      | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN     |
|--------------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|--------------|
| SERVIU CORTEZ DELGADO SERGIO   | SANTIAGO BL 1 LC 3      | 10028-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00010-003 | \$11.411.845 |
| ESPINOZA PEREZ EDUARDO ERNESTO | RINCON CHAHUILCO        | 10028-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00332-114 | \$4.730.684  |
| SERVIU                         | FDO HUBACH BL 1 LOC 102 | 10028-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00010-001 | \$11.411.845 |
| SIDLER CASAS RUTH MARGARITA    | MILLANTUE               | 10028-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-211 | \$41.149.310 |
| TREIMUN CORRALES MARISOL       | CHEUQUEMO LT A          | 10028-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00328-111 | \$20.297.614 |
| CARDENAS VASQUEZ JOSE          | P AGUIRRE C 1299        | 10028-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00115-023 | \$6.521.355  |

Primera Publicación: [19/08/2019](#) | Fecha de Remate 24/09/2019 11:00hrs

Ante el JUZGADO DE LETRAS DE RIO NEGRO, ubicado en calle PEDRO AGUIRRE CERDA S/N, RIO NEGRO, a las 10:00 horas del día 06 de Septiembre de 2019. Rol judicial C-247-2017. Periodo de impuestos desde 04-2016 hasta 11-2016. Impuesto y/o crédito fiscal adeudado: TERRITORIAL

| NOMBRE DEUDOR            | UBICACIÓN INMUEBLE | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN      |
|--------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|---------------|
| BELLOLIO CARMINE ENRIQUE | CACHIHUE           | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00332-092 | \$233.676.764 |

| NOMBRE DEUDOR                       | UBICACIÓN INMUEBLE             | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN      |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------|
| ALSAN SA                            | PROY PARC DIEGO PORTALES PC 12 | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-133 | \$110.691.638 |
| ACLE QUINTUL OSCAR JOSE             | MILLANTUE                      | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-001 | \$497.368.374 |
| SOTO BARRIA DANIEL                  | SAJONIA MILLANTUE              | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-217 | \$197.033.928 |
| MARTINEZ BURGOS VICTOR CARLOS       | P BALMACEDA 910                | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00086-003 | \$73.917.858  |
| GOMEZ TURRA SERGIO                  | P MONTT 941                    | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00151-009 | \$95.013.226  |
| ALSAN S A                           | LA POZA LT A                   | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-207 | \$175.257.572 |
| ALSAN SA                            | DIEGO PORTALES PC 14           | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-136 | \$100.796.613 |
| SOC COMERCIAL TERRANOVA LTDA Y OTRA | JOSE MIGUEL ALDERETE S/N       | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00152-072 | \$307.047.750 |
| ACLE QUINTUL OSCAR JOSE             | EL MURRAL LT 4                 | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-279 | \$117.076.424 |
| KUSCH SCHULTHESS OTTMAMAR KUNTER    | LA ESTRELLA                    | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-090 | \$281.989.184 |
| ALSAN S A                           | DIEGO PORTALES PARCELA 9       | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-132 | \$86.024.085  |
| PRADINES BARRIA JUAN SUC            | LA SOLEDAD MILLANTUE           | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-179 | \$122.384.162 |
| ALSAN SA                            | DIEGO PORTALES PARCELA 8       | 10079-2016-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-130 | \$97.399.093  |

Primera Publicación: [19/08/2019](#) | Fecha de Remate 06/09/2019 10:00hrs

Ante el JUZGADO DE LETRAS DE RIO NEGRO, ubicado en calle PEDRO AGUIRRE CERDA S/N, RIO NEGRO, a las 10:30 horas del día 27 de Septiembre de 2019. Rol judicial C-362-2019. Periodo de impuestos desde 04-2017 hasta 11-2017. Impuesto y/o crédito fiscal adeudado: TERRITORIAL

| NOMBRE DEUDOR            | UBICACIÓN INMUEBLE   | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN      |
|--------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------|---------------|
| PRADINES BARRIA JUAN SUC | LA SOLEDAD MILLANTUE | 10077-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-179 | \$122.384.162 |
| SOTOMAYOR BARRIA DANOSOR | PUTRIHUE             | 10077-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-219 | \$91.255.883  |

Primera Publicación: [19/08/2019](#) | Fecha de Remate 27/09/2019 10:30hrs

Ante el JUZGADO DE LETRAS DE RIO NEGRO, ubicado en calle PEDRO AGUIRRE CERDA S/N, RIO NEGRO, a las 10:30 horas del día 26 de Septiembre de 2019. Rol judicial C-363-2019. Periodo de impuestos desde 04-2017 hasta 04-2018. Impuesto y/o crédito fiscal adeudado: TERRITORIAL

| NOMBRE DEUDOR                    | UBICACIÓN INMUEBLE       | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN      |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|---------------|
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN          | LAS LOMAS PC 8           | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-150 | \$97.494.935  |
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN          | LAS LOMAS PC 5           | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-152 | \$82.963.657  |
| PABLO MOMBERG SORIANO Y CIA      | SANTA ANGELA             | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-061 | \$788.188.532 |
| KAHLER KAHLER MARIA VALESKA      | FDO LA POZA              | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-058 | \$96.031.547  |
| YUNGE KUSCHEL ZITA E HIJOS       | MILLANTUE RIACHELO       | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-338 | \$97.256.840  |
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN          | LAS LOMAS PC 11 ST 08    | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-145 | \$131.795.500 |
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN          | LAS LOMAS PC. 3          | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-154 | \$83.612.259  |
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN WILFRIED | M A MATTA PC 9 LAS LOMAS | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-147 | \$124.794.437 |
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN          | LAS LOMAS PC 10          | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-146 | \$125.819.075 |
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN          | PC 6 LAS LOMAS           | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-148 | \$134.419.706 |
| FROHLICH ALBRECHT ERWIN          | LAS LOMAS PC. 4          | 10036-2018-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00333-153 | \$85.658.544  |

Primera Publicación: [19/08/2019](#) | Fecha de Remate 26/09/2019 10:30hrs

Ante el JUZGADO DE LETRAS DE RIO NEGRO, ubicado en calle PEDRO AGUIRRE CERDA S/N, RIO NEGRO, a las 11:00 horas del día 27 de Septiembre de 2019. Rol judicial C-358-2019. Periodo de impuestos desde 11-2016 hasta 11-2017. Impuesto y/o crédito fiscal adeudado: TERRITORIAL

| NOMBRE DEUDOR                     | UBICACIÓN INMUEBLE             | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN      |
|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------|
| ALSAN SA                          | PROY PARC DIEGO PORTALES PC 12 | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-133 | \$110.691.638 |
| OJEDA MONJE LILIAN Y OTROS        | PUTRIHUE                       | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-146 | \$127.483.025 |
| OJEDA MONJE HELMUTH RAMON Y OTROS | PUTRIHUE                       | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-153 | \$203.964.383 |
| ALSAN S A                         | DIEGO PORTALES PARCELA 9       | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-132 | \$86.024.085  |
| ACLE QUINTUL OSCAR JOSE           | MILLANTUE                      | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00346-001 | \$497.368.374 |
| SOCIEDAD GONZALEZ Y DURAN LIMITA  | RAMIREZ 294                    | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00089-002 | \$101.144.306 |
| ALSAN SA                          | DIEGO PORTALES PARCELA 8       | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-130 | \$97.399.093  |
| ACLE QUINTUL OSCAR JOSE           | EL MURRAL LT 4                 | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-279 | \$117.076.424 |
| ALSAN S A                         | LA POZA LT A                   | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-207 | \$175.257.572 |
| ALSAN SA                          | DIEGO PORTALES PC 14           | 10076-2017-RIO NEGRO      | RIO NEGRO-00334-136 | \$100.796.613 |

Primera Publicación: [19/08/2019](#) | Fecha de Remate 27/09/2019 11:00hrs

Ante el JUZGADO DE LETRAS DE RIO NEGRO, ubicado en calle PEDRO AGUIRRE CERDA S/N, RIO NEGRO, a las 10:30 horas del día 11 de Septiembre de 2019. Rol judicial C-318-2019. Periodo de impuestos desde 04-2016 hasta 12-2016. Impuesto y/o crédito fiscal adeudado: TERRITORIAL

| NOMBRE DEUDOR                       | UBICACIÓN INMUEBLE        | EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO | ROL AVALÚO          | TASACIÓN     |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|--------------|
| SANTANA GONZALEZ JUAN OSCAR         | CRUCERO ST 5              | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00102-021 | \$8.382.964  |
| MELIAN SANCHEZ CAROLINA INES Y OTRO | SECT LA NARANJA EL SALTO  | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00337-009 | \$52.765.573 |
| CARDENAS CARCAMO CLAUDIO            | PJ GALINDO 22 INTERIOR    | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00114-033 | \$735.778    |
| INSTITUTO DE DESARROLLO AGROPECU    | O MONTECINOS 368          | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00215-019 | \$10.300.893 |
| TOLEDO MONTIEL JOSE ROBERTO         | DOLLINCO 26               | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00050-025 | \$6.263.927  |
| INMOBILIARIA NUEVA VIA S A          | A PRAT S/N LT 16          | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00063-010 | \$3.538.445  |
| HUICHAMAN PROVOSTE PABLO Y OTRO     | FDO LOS NARANJOS LT 3 A 1 | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00338-125 | \$23.558.828 |
| NASSER SAQUIS SABA                  | RIQUELME 166              | 10028-2017-PURRANQUE      | PURRANQUE-00104-039 | \$2.354.490  |

Primera Publicación: [19/08/2019](#) | Fecha de Remate 11/09/2019 10:30hrs

BASES DE REMATE Y OTROS ANTECEDENTES, A TRAVÉS DE LA CONSULTA UNIFICADA DE CAUSAS EN [WWW.PODERJUDICIAL.CL](http://WWW.PODERJUDICIAL.CL) Y EN TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA.